
Foncier agricole

Évolution et devenir

Constat : une diminution des surfaces déclarées

Étude des déclarations de surfaces graphiques :

- “ Entre 2001 et 2010 : environ 30 000 ha déclarés au moins une fois.
- “ Entre 2008 et 2010 : 25 300 ha déclarés au moins une fois.
- “ De 2008 à 2010: 1.610 hectares susceptibles d'être en voie de déprise.

Constat : une diminution des surfaces déclarées

3 périodes :

2001 . 2004 : 3 cultures concernées par la déclaration de surface :
canne, banane, ananas.

→ Augmentation des surfaces déclarées

2005 . 2006 : ajout des autres cultures (surface en herbe = 25%)
Baisse brutale des surfaces déclarées

2006 -2010 : Évolution en « dents de scie » (variation autour de 500-
1000 ha en plus et en moins).

Année	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Surface déclarée	15 588	16 183	23 037	24 094	25 033	22 615	22 551	23 425	22 440	23 120

Des situations diverses selon les communes

- Entre 2006 et 2010 :

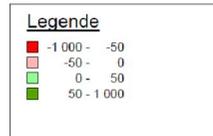
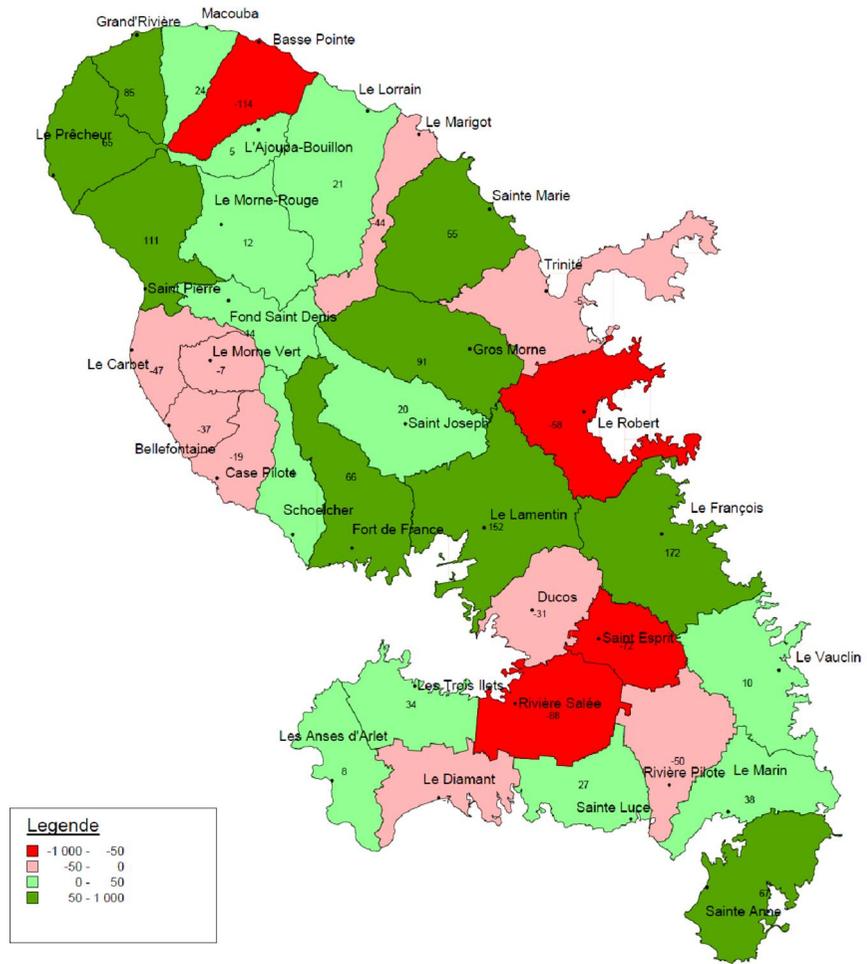
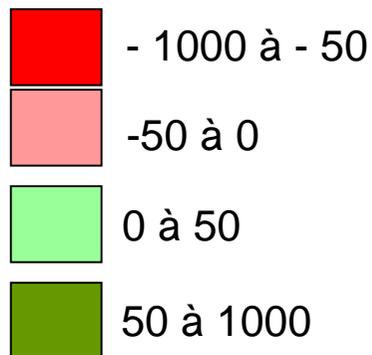
- 570 ha nets n'ont plus été déclarés.

- 3 communes représentent 50% de cette perte: BASSE POINTE (-114 ha), RIVIERE-SALEE (-88 ha), SAINT-ESPRIT (-72 ha)

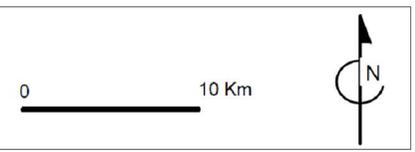
- Des communes ont un bilan positif : LE FRANCOIS (15% de la SAU nouvellement déclarée depuis 2008), LE LAMENTIN (14%), SAINT-PIERRE (10.5%), GROS-MORNE (8.5%).

EVOLUTION NETTE DES SURFACES AGRICOLES DECLAREES en 2010 par rapport à 2006

Évolution nette
en ha :



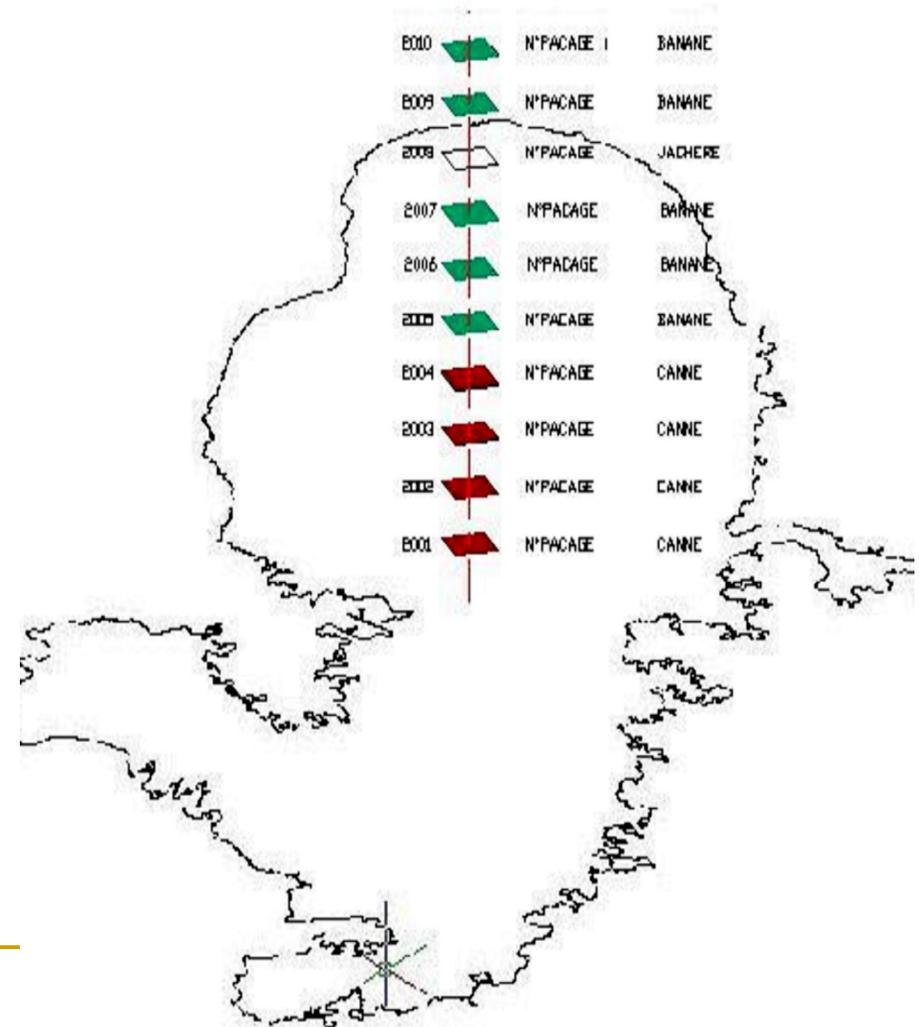
Cartographie : DAAF MARTINIQUE
 Source de données : DAAF MARTINIQUE; SIG972
 BDTOPO © 2004 © IGN Paris



Outils disponibles de suivi des parcelles en déprise

- Recherche des parcelles où on constate un arrêt des déclarations
 - Maillage fin de l'ensemble du territoire,
 - « Carotage »,
 - Identification du numéro Pacage de l'exploitant,
 - Connaissance de l'historique de la parcelle sur plusieurs années,
 - Superposition aux Ortho-Photos 2010

EVOLUTION SUR UNE CELLULE ELEMENTAIRE (25m X 25m)
ENTRE 2001 et 2010



Outils disponibles de suivi des parcelles en déprise

- Ces outils très pratiques nous donnent la capacité :
 - D'identifier les zones en activité agricole et celles qui ne sont plus déclarées sur une période donnée,
 - De visualiser leurs évolutions (friches?, autre?), grâce aux Orthophotos 2004 et 2010,
 - D'orienter des actions très localisées.
- Ils permettent de fournir des données aux outils de suivi du foncier agricole (déclarations graphiques/base de données foncières) :
 - L'observatoire des terres agricoles instaurés par le LMAP de juillet 2010,
 - La CDCEA,
 - Le recensement des terres en friche (Conseil Général),
 - Le Schéma d'aménagement régional.

En conclusion

- Une SAU déclarée qui semble se stabiliser autour de 23.000 hectares.
 - 13 communes qui connaissent une évolution nette négative de leur SAU depuis 2006.
 - La combinaison et la superposition de la base Orthophoto avec les déclarations de surfaces graphiques et les données cadastrales nous permettent de connaître précisément l'utilisation du foncier.
-